

# Fiche de Projet des Quartiers Durables

## L'éco-système Darwin, Bordeaux, France

---

### CAS (INTER)NATIONAL CAS BRUXELLOIS

**Lieu:**

Bordeaux, France

**Date de publication:**

Octobre 2019

**RÉDIGÉ PAR LE SERVICE FACILITATEUR  
QUARTIERS DURABLES**

**EN COPRODUCTION AVEC**

- **Ecosystème Darwin**

**info@besustainable.brussels**

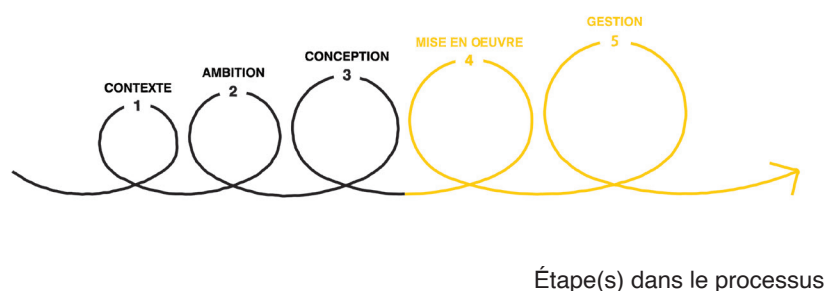
Bruxelles Environnement - division Qualité de  
l'environnement, Économie circulaire et Ville  
durable - département accompagnements ville  
durable



# L'éco-système Darwin, terrain de jeu pour l'innovation.

Une friche urbaine rénovée en une cité tournée vers l'économie verte, idéale, utopique et résiliente.

## Description



### Acteurs

**Fondateurs, privés** : P. Barre, J-M. Gancille

**Maître d'ouvrage** : SAS Darwin-Bastide, (propriétaire et exploitant du site)

**Maîtrise d'œuvre** : SARL Evolution, (incubateur de projet et financement);

**Darwiniens** : entreprises et organisations au sein de l'éco-système Darwin

**Usagers du site**

## Introduction Générale

Darwin peut être considéré comme un terrain de jeu grande nature de l'innovation, implanté au cœur du futur éco-quartier Bastide-Niel, sur la rive droite de la Garonne. Cette ancienne caserne militaire de près de 20 000 m<sup>2</sup> a reçu une éco-rénovation des bâtiments datant de 1850 pour y installer entreprises et associations désireuses de minorer leur impact environnemental tout en améliorant leurs conditions de travail.

Le projet Eco-système Darwin est un projet unique en son genre, tant par son utopie de départ, par ses porteurs de projets éco-responsables issus du secteur privé, que par la diversité des activités développées.

Selon les deux cofondateurs, Jean-Marc Gancille et Philippe Barre, « l'écosystème urbain Darwin est un projet qui s'inscrit dans le long terme, qui allie commerces de proximité, coworking, culture, loisirs, ferme urbaine et autres expérimentations écologiques, sur fond de culture citoyenne alternative. Une autre manière de concevoir l'urbain et surtout, de mettre en pratique, au quotidien, la transition écologique ».

### Site web

<https://darwin.camp/>

### Pertinent pour les indicateurs

VIS

MAN

HUM

NAT

ENE

- Existant  
○ En projet

1 **LES MAGASINS NORD**

// Commerces, événementiel et bureaux  
- Le MAGASIN GÉNÉRAL (ROD / BAT A)  
- La CONCIERGERIE (ROD / BAT B)  
- L'ATRIUM & la NET (R+1 / R+2 / BAT A)  
- Le CAMPIMENT (R+1 / BAT B)

2 **LES MAGASINS SUD**

// Projet des Magasins Généraux, BMX Park, BMX Bandits

3 **LE HANGAR**

// Skatepark indoor, cultures urbaines et club La Brigade

4 **LE DÉPÔT**

// Bike polo, roller derby, recyclerie

5 **LA FERME NIEL**

// Agriculture urbaine

6 **LE VILLAGE DES TÉTRODONS**

// Résidence d'artistes, auberge de jeunesse éphémère, coopérative d'habitants

7 **LE PETIT ENTREPÔT**

// Sports, soins et décompression

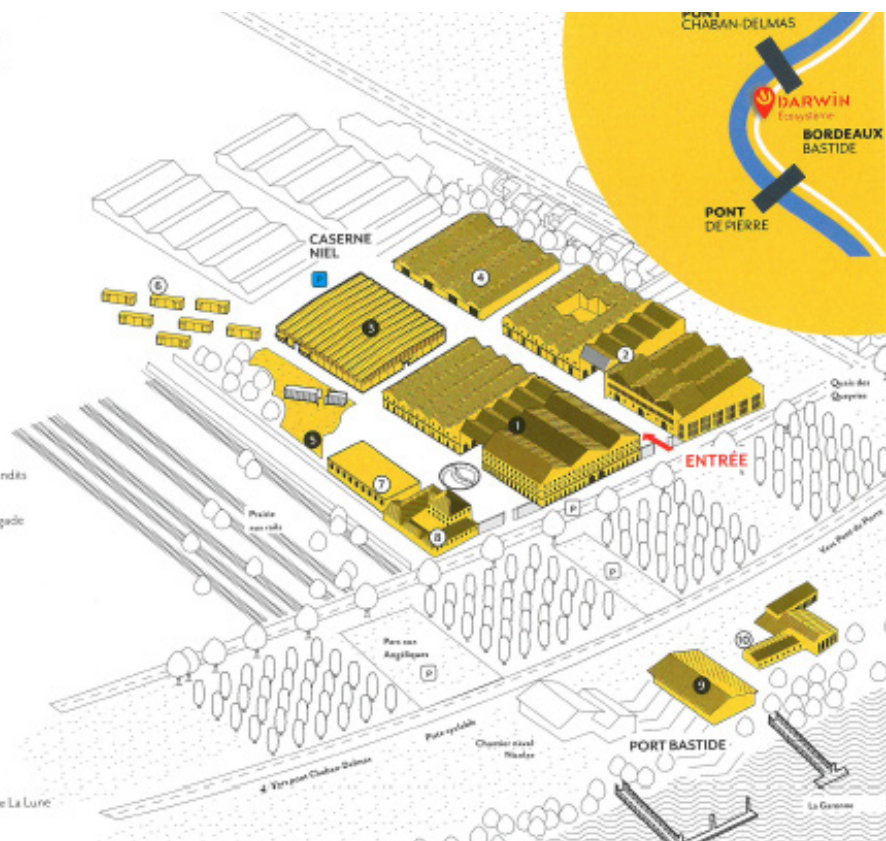
8 **LA MAISON NIEL**

// Écologie

9 **LES CHANTIERS DE LA GARONNE**

// Hangar à bateaux & club nautique Les Marins De La Lune

10 **CHEZ ALRIQ**



In Ecologik 43, p.66 (2015)

## Programme

Le projet porte sur la réhabilitation des anciens Magasins Généraux au nord de la Caserne Niel en un lieu alternatif regroupant bureaux, restauration, épicerie, espaces culturels et de loisirs, sur un total de 22.000m². Plus spécifiquement, le programme est décliné comme suit :

- 8.000 m² d'activités économiques (pépinière d'entreprises, un espace de co-working, un cluster éco-créatif),
- 1.700 m² de commerces éco responsables (épicerie, restaurant )
- Des services, dont une crèche et une conciergerie,
- Des équipements culturels : un skate-park indoor « le hangar » - dédié aux cultures urbaines,
- Un équipement sportif : un club nautique autour d'un hangar à bateau,
- Un centre associatif,
- Une ferme urbaine,
- Un lycée expérimental Edgar Morin,

D'autres projets sont imaginés mais peinent à se concrétiser dans le cadre de la ZAC. Citons en particulier:

- « la manufacture » (lieu évènementiel éco-responsable et une ressource-recyclerie),
- Un « éco-lodge », centre de développement personnel
- Une auberge de jeunesse,
- Des résidences d'artistes.

## Ambitions de projet

- Intuition d'un lieu alternatif et créatif, susceptible d'incarner une économie et une ville plus responsable, en phase avec les défis de notre époque ;
- Faire cohabiter des structures de l'économie en circuits courts, verte et créative, unies par des valeurs communes pour la transition énergétique et le renouveau de l'action citoyenne ;
- Contribuer à fertiliser le territoire de visions et de projets alternatifs ;
- Adopter un mode de fonctionnement responsable et qualitatif ;
- Favoriser le développement du biotope, une utilisation rationnelle de l'eau et l'intégration de la nature en ville.

## Fiche d'identité

Le site a été laissé en friche suite au départ de la caserne militaire Niel. Sa rénovation est réalisée en maintenant et en rénovant écologiquement une partie du patrimoine bâti, en occupant de façon temporaire d'autres parties du site, en réalisant des aménagements évolutifs, au gré de l'évolution du projet et des moyens obtenus.



Photo aérienne du site Darwin

**Lieu :** Caserne Niel, quartier Bastide, rive droite de la Garonne, 87 quai Qyeyries, Bordeaux

**Surfaces estimées :** Le projet se développe sur un territoire d'1 ha (Parcelle de 9.714 m²) au sein d'un projet de ZAC de 35 ha.

### Phasage des travaux :

2007 : préfiguration du projet Darwin à la Caserne Niel

2010 : naissance du skate park

2012 : installation du co-working

2014 : ouverture du Magasin Général (restaurant bio)

2015 : lancement du Climax festival

2016 : ouverture du lycée expérimental Edgar Morin

2018 : en octobre 2018 la société d'économie mixte Bordeaux Métropole Aménagement (BMA) assigne Darwin devant le Tribunal de Grande Instance pour obtenir son expulsion d'une partie du site occupée de façon temporaire notamment par la zone d'agriculture urbaine expérimentale, le skate park...

### Budget Subsidies :

Investissement total : ~14 M€

Le budget d'investissement total est réparti comme suit :

90% - SAS Darwin et actionnaires

6% - subventions

Reste - géré via un mécanisme de financement participatif permettant à des petits porteurs de s'impliquer dans le projet.

### Outils

**FEDER :** 160.000€ des subsides européens du Fonds FEDER ont permis d'initier les études de faisabilité du projet.

**Fonds de dotation Darwin :** personne morale de droit privé à but non lucratif qui gère du mécénat sur le site.

# Exemplarités

## VIS

### VIS 05 - La vision offre une trajectoire de transition vers la Ville Durable ?

Le projet éco-système Darwin s'articule autour d'une vision bien affirmée qui vise la création de « *un nouveau modèle urbain au service de la transition. Hybride, il mélange sphère publique et privée, leadership individuel et gouvernance participative, projets marchands et dynamiques non marchandes, propriété et usage, capitalisme et redistribution, ADN entrepreneurial et convictions militantes, numérique et low tech.* » <sup>1</sup>

Les principes fondateurs suivants peuvent être mis en avant <sup>2</sup> :

- Enclencher des modèles économiques plus coopératifs, transversaux, solidaires, partageux, pour sortir de la compétition mortifère de tous contre tous ;
- Attendre une meilleure conciliation entre économie et écologie, pour résoudre le défi climatique ;
- Refuser l'entre-soi afin de décroisonner nos modes de pensée et d'action, s'ouvrir aux alternatives de la société civile, les encourager pour atteindre une masse critique de changements susceptibles d'entraîner un nouveau modèle ;
- Porter le tout avec enthousiasme et dans un esprit « jouissif », en revendiquant un certain marketing du changement pour le rendre plus accessible et désirable. Avoir recours au design, à la fête, à l'art, à la convivialité...

Bien des utopies ont permis d'expérimenter des nouveaux modèles urbains se voulant plus justes, plus solidaires, plus coopératifs, plus durables. Ici, à l'origine du projet se trouve l'utopie de ses fondateurs pour un projet de transition écologique, de coopération économique, de mutualisation, avec un ancrage territorial fort autour du site d'une ancienne caserne. Le récit qui prend le relais pour rassembler les acteurs et porter ces ambitions de durabilité.

<sup>1</sup> Futurible, p.46

<sup>2</sup> Futurible, p.44

<sup>3</sup> Futurible, p.45

## MAN

### MAN 02 - Une stratégie (financière) durable a été élaborée ?

Pour situer les ingrédients de gouvernance et de participation de ce projet hors norme il est intéressant de citer l'approche suivante <sup>3</sup> :

« Participer aux concertations, faire connaissance avec les riverains, les associations de quartier. Faire accepter et adhérer. Rassembler des entrepreneurs locaux, des co-investisseurs. Imaginer ensemble et concevoir. Rencontrer les collectivités, les institutions... Gagner en crédit. Associer des grands sages et des personnalités qualifiées au projet. Rassurer. Et enfin raconter une histoire rassembleuse, faire rêver, entraîner pour construire une ambition commune : une ville résiliente. Bluffer un peu aussi, c'est vrai, et parvenir à la table des négociations. »,

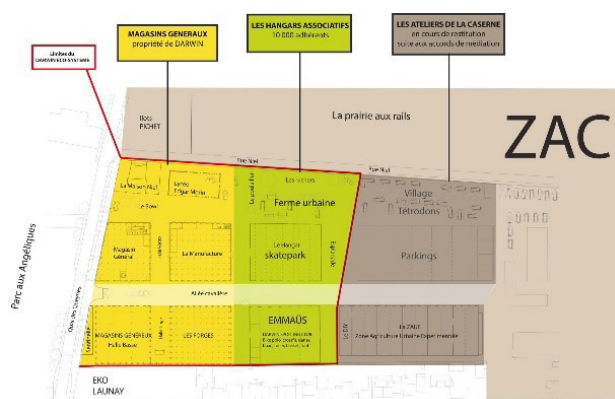
La notion d'écosystème renvoie ici à la volonté de favoriser :

- Les **coopérations** entre les occupants du site, les projets, les entreprises, les événements, les animations ;
- La **mutualisation** d'espaces et de services,
- L'**implication** des usagers pour encourager des comportements de plus en plus durables.

Ceci s'exprime dans la vie de tous les jours, au niveau des déplacements, des consommations, de la gestion des déchets, de l'alimentation, du financement participatif, etc. Projet transversal et multiple, l'écosystème Darwin se développe ainsi peu à peu, autour de plusieurs acteurs, associations et fédérations.

L'écosystème Darwin est aussi original au niveau de son **montage financier**. Initiative majoritairement privée, le projet compte à peine 6% de subsides ! Ce faisant, le projet bouscule les outils, les pratiques et les montages financiers standards de l'urbanisme et notamment de la ZAC Bastide Niel.

Il est également intéressant de souligner que l'acquisition des terrains et bâtiments pour 1,3 M€ a été le fruit d'une longue négociation autour de la valeur foncière pour arriver à s'écarter de la seule valeur du marché, et prendre en compte les objectifs du projet de réduction de l'empreinte écologique du bâti, de performance énergétique, de respect et de

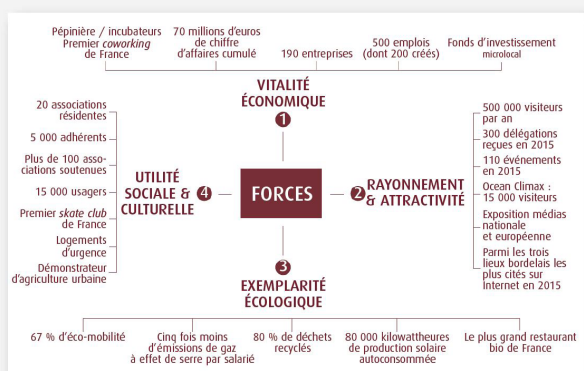


In Rue 89, article paru le 2 mai 2018

### QU'EST-CE QUE L'ÉCO-SYSTÈME DARWIN ?

Né d'une dynamique hybride, à la fois entrepreneuriale et militante, Darwin est un projet de transformation de l'économie et de la ville qui veut participer à son échelle au basculement indispensable de société.

Concrètement, Darwin expérimente sur quatre hectares d'anciennes friches militaires en plein cœur de Bordeaux de nouvelles façons de travailler et faire société conciliant développement économique, sobriété énergétique, transition écologique et alternatives citoyennes.

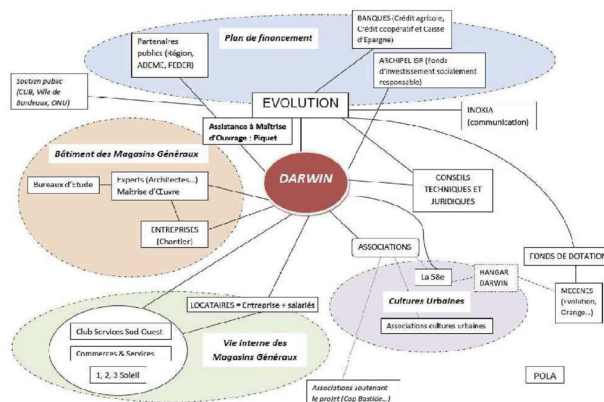


Au-delà des concepts et des discours, Darwin développe de multiples initiatives marchandes et non marchandes qui incarnent localement les voies souhaitables d'une économie de fonctionnalité (où l'usage d'un bien prime sur sa possession), circulaire (où les déchets des uns servent de ressources aux autres), de « collaboration radicale » (où l'on passe plus de temps à collaborer qu'à se concurrencer) voire de « prospérité sans croissance » (où l'on assure un découplage entre l'épanouissement des individus et l'épuisement des ressources naturelles).

J.-M.G. et P.B.

Pour en savoir plus : <http://darwin.camp>

In Futurible, p.47 (voir rubrique sources)



in PUCA, p.16 - source SAS Darwin (voir rubrique sources)

mise en valeur du patrimoine et du lieu, d'économie créative, de prix abordables... Au final, le prix fixé pour le terrain tenait compte d'une subvention sous forme de remise sur charge foncière de l'ordre de 30%.

Les fondateurs déplorent dans certains articles « l'entre-soi » des acteurs du développement urbain... En proposant un autre modèle pour une transition et une autre articulation de l'économie et de l'écologie ils se heurtent à de nombreuses difficultés et freins divers. Les fondateurs soulignent toutefois le soutien nécessaire des pouvoirs publics, tant pour permettre l'accès au foncier, que pour rendre possible le développement de projets d'occupations temporaires. En contrepartie, la dynamique du projet génère un retour pour la métropole, en participant à l'attractivité de Bordeaux et à la stratégie de reconquête de la rive droite de la Garonne.

Le projet s'inspire des projets de friches culturelles telles que « La Belle de Mai » à Marseille, « l'espace LU » à Nantes, ou encore « le 104 » à Paris. Mais, au-delà de la culture et des nouvelles pratiques urbaines, il porte également un important volet emploi et entrepreneurial.

En 2017, la Ville propose une médiation entre Bordeaux Métropole Aménagement et le projet Darwin, autour des espaces du projet menacés par la ZAC (notamment le projet de parking silo, qui remplacerait la ferme urbaine, le skate park et d'autres projets de culture urbaine) ; mais celle-ci se heurte à la difficulté à faire évoluer le programme de la ZAC au regard de ces expérimentations.

L'équipe de Darwin finit par lancer l'alerte sur son site (<https://darwin.camp/caserne/laissonspasbeton/> 2017) en évoquant plusieurs interrogations, dont celle-ci :

**« Pourquoi commencer une ZAC de 34 hectares précisément sur les seuls 2 petits hectares où ont lieu des activités ? <sup>4</sup>**

*Cette question, nous nous la posons tous les jours. Démarrer l'aménagement au seul endroit susceptible de générer des difficultés, là où germent précisément des activités populaires et avant-gardistes qui profitent au futur quartier, n'est-ce pas se tirer une balle dans le pied ? C'est ce que nous pensons.*

*L'accélération du calendrier de mise en route opérationnelle de la ZAC a été très soudain et n'a fait l'objet d'aucune explication crédible. Alors que l'on se félicite souvent de concertation avec le territoire, l'aménagement de Bastide Niel se fait dans une grande opacité. Un plan guide urbain conçu au milieu des années 2000 est-il encore pertinent plus de 10 ans après, au moment où sévit une crise des finances publiques et un défi écologique majeur ?*

*Ne faudrait-il pas plutôt considérer l'existant et avancer en mode « low-tech » là où c'est possible ? Etre imaginatif pour repenser la densité, considérer les acteurs locaux, ménager plutôt qu'aménager ?*

<sup>4</sup> <https://darwin.camp/caserne/laissonspasbeton/>

En 2018, Bordeaux Métropole Aménagement assigne Darwin en justice pour l'exproprier (à suivre).

## HUM

### HUM 05 - Le quartier stimule la vitalité économique ?

La vitalité économique transparaît clairement dans la programmation annoncée et les projets à venir. Au-delà de ça, la présence des infrastructures et initiatives sur place exprime les choses de manière très concrète <sup>4</sup> :

- Réalisation du plus grand coworking de France (comptant plus de 250 entreprises), 6500 m<sup>2</sup> de bureaux partagés
- 1er restaurant bio de France (servant 12.000 couvert / mois)
- 1er skate club de France (avec plus de 3 000 membres)
- Réalisation d'un village d'hébergement d'urgence pour les sans-abris et réfugiés
- Présence d'ateliers solidaire : Emmaüs, réparation vélo et mécanique, Action Froid...
- Infrastructures de Sport urbain : Bike Polo, Roller Derby, Basket 3x3, urban foot, BMX, crossfit...
- Installation d'un Club Nautique : Kayak, Stand Up Padle, voile, aviron...
- Présence d'une Ferme urbaine : avec des activités de permaculture, compostage urbain, rucher...
- Infrastructures pour un enseignement alternatif : classes de lycées expérimentales
- Aménagement d'ateliers résidences d'artistes
- Studio de répétition de musique
- Le Digitoire : Atelier low tech et fab lab slow tech
- Aménagement de halles événementielles comptant 10.000 m<sup>2</sup> dédiés à l'organisation d'événements
- Organisation du festival Climax, un festival écologique unique en son genre (près 30.000 festivaliers en septembre 2016)
- 3000 m<sup>2</sup> de commerces responsables

En matière d'emplois, ces activités représentent plus de 600 emplois basés sur le site même, avec une croissance de 350 nouveaux emplois en 4 ans.

Parmi les différentes initiatives, il est intéressant de citer la sculpture VORTEX, qui constitue un véritable symbole du lieu. Il est le premier élément visible de ce lien recherché entre les usagers du site : « Situé sous la grande halle centrale de Darwin Ecosystème, le Vortex imaginé par l'agence parisienne 1024 architecture, est à la fois une passerelle reliant les deux principaux bâtiments du complexe et une scène de



La sculpture VORTEX

© 1024 architecture

concerts. Pier Schneider, un de ses créateurs, voit dans cette sculpture lumineuse « une excroissance explosive qui révèle le dynamisme et l'énergie du lieu ».

Cette vitalité économique s'exprime également par un rayonnement très fort et une fréquentation accrue du site : Darwin compte près de 100.000 *followers* sur les réseaux sociaux et plus de 1.500 usagers quotidiens. De manière plus ponctuelle, se sont également 300 délégations reçues par an, plus de 200 événements et 40 workshops par an, soit 800.000 visiteurs par an !

## **HUM 02 - Le projet stimule la vitalité sociale du quartier ?**

Laboratoire de transition(s), projet expérimental et innovant, le développement du site n'est pas de tout repos. Les éléments de réflexions autour de la vitalité sociale, économique, écologique, culturelle sont notamment les suivants : « Objet territorial non identifié, Darwin accueille déjà plus d'un demi-millions de personnes chaque année, attire des observateurs de partout, plaît aux médias et au public... Tiers lieu exemplaire pour beaucoup qui en vantent la mixité d'usages et la faible empreinte écologique, Darwin se révèle en effet, de plus en plus, comme un potentiel risque pour d'autres, qui voient dans l'avenir des villes l'opportunité de la défiscalisation ou le mirage de la smart city hypertechnologique reléguant qualité d'usage et bien-vivre au second plan. »<sup>6</sup>

Cette recherche de vitalité sociale s'exprime au travers des questionnements suivants<sup>7</sup> :

### **« Alors la rumeur selon laquelle Darwin fermerait n'est pas fondée ?**

*Darwin revendique un fonctionnement éco-systémique qui donne toute la force et la valeur au lieu. C'est précisément la transversalité et le décroisement entre entreprises et associations, marchand et non marchand, entrepreneurs et citoyens etc. qui crée localement de la haute qualité humaine, de l'innovation et des usages inédits, du développement économique et des emplois... tout en économisant des ressources matérielles et de l'argent public.*

*Amputer Darwin de sa dimension associative est un non-sens et nuit évidemment à son rayonnement et à sa viabilité, comme a d'ailleurs tenu à le rappeler avec inquiétude le collectif d'entrepreneurs « Les darwiniens » qui fédère les 230 entreprises et les 600 emplois de Darwin, totalement solidaires de La 58ème. (<https://www.facebook.com/notes/les-darwiniens/il-etait-une-fois-un-ecosysteme/1049837375121955>)*

*Donc oui, la disparition de l'activité associative signifierait la fin de Darwin en tant qu'éco-système, et donc en tant que processus de transformation de la ville. Ce qui n'empêcherait pas les coworkings et les commerces de continuer à fonctionner... mais pas avec la même ambition de transition générale, ni avec le même souffle. »*

<sup>6</sup> In Futuribles, p.47

<sup>7</sup> <https://darwin.camp/caserne/laissonspasbeton/>

## NAT

### NAT 03 - Le projet développe une plus-value sociale liée aux espaces verts ?

L'aménagement du projet représente une désartificialisation de plus de 1.800 m<sup>2</sup> d'asphalte au profit d'espaces verts. Ceux-ci sont mis à profit pour le renforcement de la biodiversité dans ce contexte urbain et la mise en place de différents projets d'agriculture urbaine. Ces initiatives sont regroupées autour du dispositif ZAUÉ (Zone d'Agriculture Urbaine Expérimentale), lancé grâce aux fonds de dotation DARWIN et à ses partenaires institutionnels.

ZAUÉ se définit comme un incubateur pour des projets d'agriculture urbaines concrets à Bordeaux. Sa mission consiste à faire renaître l'agriculture urbaine sous des formes variées en expérimentant de nouvelles techniques et savoirs faire, tels que le maintien de la biodiversité, la gestion des ressources, la valorisation des déchets, la fertilisation des sols, la bioclimatisation, la production hors-sols, les fermes urbaines, les circuits courts, etc.

Plusieurs associations constituent aujourd'hui ce "Living Lab" :

- BIAPI, jardins portagers en permaculture de la Ferme de Niel ;
- BIZ BIZ ECO, ruchers apidagogiques ;
- POUPOULE, poulailler urbain ;
- NATURE ET POTAGERS EN VILLE, micro potagers urbains (aquaponie, compostage collectif, champignonnières, glanage, etc.).

Tous ses projets d'agriculture urbaine en ville dense sont réunis dans le but de pouvoir travailler en synergie et trouver ensemble un modèle économique viable. Les porteurs d'initiatives d'agriculture urbaines sont mis en lien avec un réseau d'acteurs et de ressources, de manière à gagner en visibilité et faire évoluer les projets.

Ces initiatives ont également pour ambition de sensibiliser les différents usagers du site. "ZAUÉ vise simultanément la pédagogie vers le Grand public, la diffusion « open source » des savoirs-faire et la reproduction des bonnes pratiques."<sup>8</sup>

L'importance de la présence de ces dispositifs sur le site est primordiale : "L'agriculture urbaine est une des solutions proposées et recommandées par l'ONU et la FAO pour faire face aux besoins de sécurité alimentaire, aux défis de l'urbanisation et de l'adaptation au changement climatique."<sup>8</sup>

"L'agriculture urbaine fournit des aliments frais, génère des emplois, recycle les déchets urbains, crée des ceintures vertes, et renforce la résilience des villes face au changement climatique."<sup>9</sup>



Logo de ZAUÉ



La Ferme de Niel

© Sud Ouest



Nature et Potagers en Ville

© Nature et Potagers en Ville

<sup>8</sup> <https://caserneniel.org/zaue-caserne-niel-darwin/>

<sup>9</sup> <http://www.fao.org/urban-agriculture/fr/>

## ENE

### ENE 02 - Le quartier est conçu de manière bioclimatique ?

### ENE 03 - Le projet de quartier minimise la demande en énergie ?

### ENE 04 - Le projet optimise les ressources exploitées à l'échelle du quartier ?

Le projet Darwin se revendique de la démarche négaWatt : les développements combinent sobriété, performance énergétique et production d'énergies renouvelables (de façon à pousser vers une sortie du nucléaire). La stratégie énergétique mise en place recèle également une portée pédagogique et un accompagnement des usagers pour favoriser une évolution des habitudes et mentalités.

Les éléments suivants sont mis en avant :

- Favoriser la rénovation,
- Viser un agencement bioclimatique des espaces,
- Refuser la climatisation,
- Optimiser l'éclairage naturel,
- Porter une attention permanente aux économies d'énergie grise pendant le chantier,
- Effectuer des choix audacieux de conception et d'isolation...

Le résultat s'avère performant avec une consommation annuelle de 84 kWh/m<sup>2</sup>/an incluant les usages et hors photovoltaïques.

Grâce à la mise en place d'une interface numérique (MIUSEEC), les occupants peuvent suivre le résultat de leurs efforts « Chaque Darwinien émet jusqu'à six fois moins d'équivalent CO<sup>2</sup> (selon les mois) qu'un salarié français moyen travaillant dans un bâtiment neuf du tertiaire. »

« Dès sa création, l'ensemble du site s'est engagé avec Enercoop, coopérative citoyenne, pour une alimentation électrique 100% verte, issue d'énergies renouvelables et hors nucléaire, et opte pour une solution de production de chaleur transitoire au gaz, qui sera abandonnée dès que possible. En 2015, une toiture photovoltaïque de 480 m<sup>2</sup> en autoconsommation (80.000 kWh annuels produits) a permis de rendre ses commerces (restaurant et épicerie) autonomes en énergie électrique. Darwin devient ainsi producteur d'énergie au bénéfice d'Enercoop à qui est revendu le surplus de production dans des conditions très favorables » <sup>8</sup>

## Sources :

Site <https://darwin.camp/>

2015 : article du programme de recherche PUCA qui analyse notamment le jeu d'acteurs et les outils <http://www.urbanisme-puca.gouv.fr/IMG/pdf/monographie-darwin-projets-negociés.pdf>, 13 février 2015, 24p.

2015 : Ecologik, « Darwin Ecosystème, réhabilitation patrimoniale en mode flexible », n°43, février-mars 2015, pp.62-73.

2016 : Philippe Gagnebet, « Réinventer la ville, les (r)évolutions de Darwin à Bordeaux », 2016, HD ateliers henry dougier, 122p.

2016 : Futuribles, « l'écosystème urbain Darwin, du hacking territorial à un nouveau modèle de coproduction de la ville », par Jean-marc Gancille et Philippe Barre, n°414, septembre-octobre 2016, pp. 43-51 ; <https://www.futuribles.com/fr/revue/414/leco-systeme-urbain-darwin-du-hacking-territorial-a/>

2018 : Le Monde, « l'écosystème Darwin, village alternatif », 24 mai 2018

<sup>8</sup> Réinventer la ville, ..., p.56-58



© Myriam Hilgers



© Myriam Hilgers



© Myriam Hilgers



© Myriam Hilgers



**be sustainable.brussels**  
Réalisons les quartiers durables  
Werk maken van de duurzame wijken